

Пояснювальна записка
до проекту рішення Коростенської міської ради (тридцять третя сесія VII скликання) від 29.08.2019 року «Про затвердження «Положення про дольову участь співвласників у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків»

З метою надання фінансової підтримки співвласникам житлових будинків міста Коростеня у проведенні високовартісних робіт, направлених на відновлення та модернізацію будинків, виникла потреба передбачити у 2019-2021 роках фінансування окремих заходів, що не були передбачені «Положенням про дольову участь співвласників у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту покрівель та ліфтів багатоквартирних житлових будинків», затвердженого рішенням 26 сесії Коростенської міської ради VII скликання від 29.11.2018 р. № 1281, зокрема робіт з реконструкції, капітальних ремонтів конструктивних елементів будинку з впровадженням енергоефективних заходів:

- облаштування індивідуального теплового пункту;
- термомодернізація внутрішньобудинкової системи опалення;
- модернізація системи освітлення місць загального користування;
- термомодернізація зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель і фундаментів;
- встановлення вікон, дверей з енергозберігаючих матеріалів в місцях загального користування;
- встановлення загальнобудинкових приладів обліку води та теплової енергії.

Крім того, пропонується змінити умови співфінансування робіт з проведення капітального ремонту та заміни ліфтів, визначити умови співфінансування робіт з реконструкції, капітальних ремонтів конструктивних елементів будинку з впровадженням енергоефективних заходів.

Зважаючи на вищезазначене, пропонується затвердити нове «Положення про дольову участь співвласників у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків».

В. о. начальника управління ЖКГ

С. Стужук